

# WIJK van de TOEKOMST



Uitnodiging | Opening Modelwoning

17 | november | 2018

## Beste bewoner,

**Vanuit het initiatief Wijk van de Toekomst Gieten is hard gewerkt aan de renovatie van een woning tot energiezuinige en levensloopbestendige modelwoning. Zaterdag 17 november is het zo ver! U bent om 11.00 uur van harte welkom bij de opening door wethouder Co Lambert van de modelwoning aan de Wemenweg 19. Aansluitend heeft u de mogelijkheid om te woning te bekijken.**

## Wat kunt u zien?

In de woning aan de Wemenweg 19 laten we zien hoe we de huurwoningen in de Wijk van de Toekomst kunnen verduurzamen. We laten niet alleen zien hoe we de huurwoningen gaan isoleren, maar ook hoe een warmtepomp en ventilatiesysteem met warmteterugwinning werkt. Alle onderdelen zijn uitgevoerd in de modelwoning en zijn voorzien van een duidelijke uitleg.

Daarnaast laten we zien hoe we de woning comfortabeler en flexibeler in gebruik kunnen maken. Zo hebben we op de verdieping een toilet aangelegd, zodat u wanneer u nog goed ter been bent daar ook kunt slapen.



En natuurlijk ook handig voor logerende familie. Tevens hebben we de woning opener en lichter gemaakt door enkele wanden en kozijnen te verwijderen. Ten slotte laat de woning zien hoe u langer zelfstandig kunt blijven wonen in uw woning. De woning heeft een nieuwe geïsoleerde berging met plaats voor een scootmobiel, een aangepaste keuken en badkamer. Ook is de woning voorzien van allerlei technische snufjes van elektrisch bedienbare gordijnen tot douchetoilet en smartbed. Echt een woning van de toekomst!

## Wat betekent dit voor mij en mijn woning?

In eerste instantie willen wij u informeren over de mogelijke aanpak van uw woning op het gebied van verduurzamen en langer zelfstandig thuis wonen. We zijn benieuwd wat u ervan vindt. Uw reacties nemen we mee in de planvorming voor uw woning. Afhankelijk in wat voor soort of type huurwoning u woont, wordt u nader geïnformeerd over het plan. Het plan zal sowieso bestaan uit een basispakket. Daarnaast krijgt u een keuze uit optionele maatregelen voor de aanpassing van uw woning om comfortabeler en langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Per soort of type huurwoning wordt een plan op maat gemaakt.

## Wat is de volgende stap?

Eerst laten we u de modelwoning zien en horen we uw reactie. Daarna gaan we per type of per groep vergelijkbare woningen (complex) een plan van aanpak opstellen. Deze zullen we zeker met u bespreken. Afhankelijk van waar u woont zal u hierover in de loop van 2019 benaderd worden. Parallel aan de aanpak van de huurwoningen loopt ook het initiatief om de particuliere woningen bij de plannen te betrekken. Dit doen we samen met het Energieloket Drenthe.

We zien u graag op **17 november a.s. om 11.00 uur** aan de Wemenweg 19 in Gieten!  
Schikt 11.00 uur u niet, geen probleem, de modelwoning is tot 15.00 uur geopend. Koffie of thee met iets lekkers staan voor u klaar!